



Village-Neuf, Rhin (68)



APPEL A PROJETS POUR L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC FLUVIAL

Locaux à usage de restaurant/
Juin 2021

PIECE 2 : Dossier de candidature

Date et heure limites de réception :
Le 9 août 2021 à 12h00 impérativement

Chaque candidat pourra joindre au présent dossier tout élément complémentaire qu'il jugera utile à la compréhension du projet.

A- PRESENTATION DU CANDIDAT OU DU GROUPEMENT DE CANDIDAT

A-1 Nom du candidat ou des membres du groupement :

.....
.....
.....
.....

A-2 Adresse

.....
.....
.....

A-3 Personne à contacter

Nom

Numéro de téléphone

Numéro de télécopie

Mail

A-4 Références éventuelles de réalisation de projets de nature similaire :
à reporter en annexe au présent dossier.

.....
.....
.....
.....

**B- PRESENTATION DE L'ACTIVITE OU DES ACTIVITES (CAS D'UN PROJET MULTI-
ACTIVITES SUR UN MEME SITE)**

B-1 Descriptif de l'opération (nature de(s) activité(s) envisagée(s), objectifs, stratégie de développement commercial et touristique) (dans le cas d'une multi-activité sur un même site, veuillez détailler les activités)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

B-2 Clientèle attendue : type de clientèle, volumes attendus. (dans le cas d'une multi-activité sur un même site, veuillez détailler par activité)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B-3 Fonctionnement de la structure (dans le cas d'une multi-activité sur un même site, veuillez détailler par activité)

Saisonnalité (dates d'ouverture) :

.....

Horaires d'ouverture :

.....

Effectifs et types d'emploi prévus :

.....

.....

Principaux postes de dépenses et de recettes de l'activité (€ TTC) :

.....

.....

.....

De quelles natures sont les aménagements et travaux que vous envisagez de réaliser ?

Clos et couvert :

Gros œuvre :

Toiture, charpente, couverture :

Menuiseries extérieures :

Aménagements intérieurs :

Menuiseries intérieures :

Cloisons, plâtrerie, plafonds :

Revêtements de sols :

Peinture, revêtements muraux :

Equipements techniques :

Electricité :

Assainissement :

Plomberie, sanitaire :

Chauffage, ventilation :

Aménagements extérieurs :

.....
.....

D- ELEMENTS JURIDIQUES ET FINANCIERS (DES JUSTIFICATIFS SERONT APPRECIABLES)

D-1 Plan de financement prévisionnel (€ TTC)

Coûts d'investissement :

Durée d'amortissement :

Coûts de fonctionnement annuel (eau, électricité, chauffage, linge, petit déjeuner,...)

.....

Financements :

Autofinancement :

Emprunts :

Subventions :

D-2 Convention d'Occupation Temporaire

Type de COT :

Immeuble bâti classique

Redevance proposée et mode de calcul :

Estimation du montant des travaux (€ TTC) :

POUR TOUT RENSEIGNEMENT , VOUS POUVEZ CONTACTER
Céline GINGLINGER/Jean-François PONS
VNF Strasbourg / Unité Fonctionnelle Bâtiment/Domaine/Urbanisme
tel : 06 07 76 92 39 / 06 86 03 08 49
mail : celine.ginglinger@vnf.fr
jean-francois.pons@vnf.fr