

<b>Contrat</b>	
Site de Castelnaudary	
Début du contrat	2023
Montant de redevance plancher	7 200.00 €

calcul automatique  
à saisir par le candidat

<b>Investissement</b>	EUR HT
<b>Montant total brut de l'investissement</b>	0

Commentaires

<b>Postes de l'investissement (à détailler)</b>	EUR HT	%
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
xxx	0	#DIV/0!
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>

<b>Financement</b>	EUR HT	%
Montant de l'apport en capitaux propres	0	#DIV/0!
Montant total des avances d'actionnaires	0	#DIV/0!
Montant de l'apport en dette	0	#DIV/0!
Montant des avantages et subventions à l'investissement	0	
Montant total de l'investissement net des avantages et subventions	<b>0</b>	
Taux d'intérêt de l'emprunt bancaire	0%	
Taux d'intérêt des avances d'actionnaires	0%	
Durée de l'emprunt bancaire (en années)	0	
Ratio dette bancaire/fonds propres	#DIV/0!	
Part de la trésorerie affectée au paiement des dividendes (s'il y a lieu)	0%	
Objectif de TRI	0%	

Commentaires

<b>Charges</b>	
Montant à amortir (= investissement net)	0 € HT
Durée moyenne d'amortissement	0 Année
Montant moyen à amortir	#DIV/0!
redevance domaniale proposée	0
redevance domaniale en % du chiffre d'affaires	0%

Commentaires

**Activités**

<b>Exercices (calendaires - 12 mois)</b>	<u>Exploitation dans le cadre du contrat</u>								
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Fréquentation - cale de radoub couverte									
Variation annuelle									
Fréquentation - cale de radoub ouverte									
Variation annuelle									

<b>Compte de Résultat (EUR HT)</b>	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Produits d'exploitation (PEX)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Revenus tirés de l'activité de la cale couverte								
Revenus tirés de l'activité de la cale ouverte								
Autres revenus d'exploitation (yc vente de services)								
<b>Charges d'exploitation (CEX)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitation et maintenance								
Consommables (yc fluides, carburant, etc.)								
Frais de personnel (yc charges sociales)								
Assurances								



---

**Position des fonds de réserve**

---

Balance d'ouverture  
Objectif en fin de période  
Versement sur la période  
Retrait sur la période  
Balance de fermeture

---

**Amortissement des investissements**

---

Investissement initial durée de vie X ans  
Investissement initial durée de vie X ans  
Investissement initial durée de vie X ans  
Investissement initial durée de vie X ans  
Investissement initial durée de vie X ans

---

**Amortissement du GER**

---

**Dépenses de GER**

Dépense composant durée de vie X (€ courants)  
Dépense composant durée de vie X (€ courants)  
Dépense composant durée de vie X (€ courants)  
Dépense composant durée de vie X (€ courants)  
Dépense composant durée de vie X (€ courants)  
Dépense composant durée de vie X (€ courants)  
Dépense composant durée de vie X (€ courants)

**Amortissement dépenses de GER**

Amortissement composant durée de vie X  
Amortissement composant durée de vie X  
Amortissement composant durée de vie X  
Amortissement composant durée de vie X  
Amortissement composant durée de vie X  
Amortissement composant durée de vie X  
Amortissement composant durée de vie X

2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030

2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030

2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030

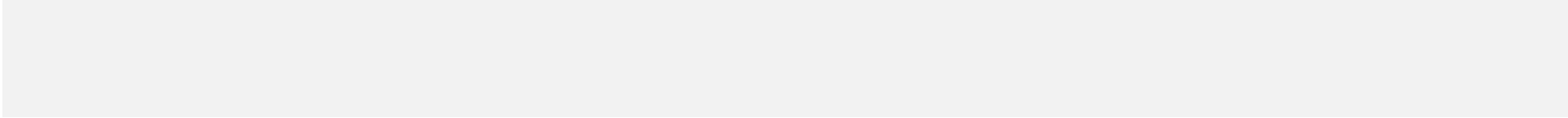
0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 0 0 0 0

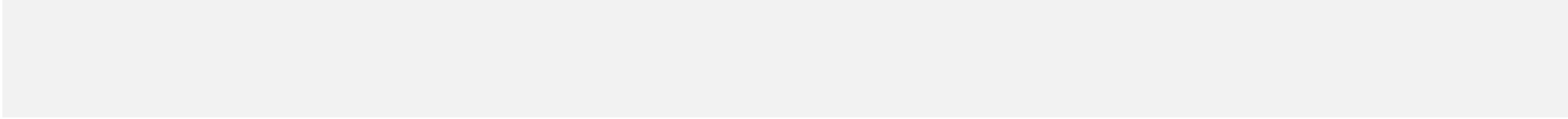




2031	2032	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

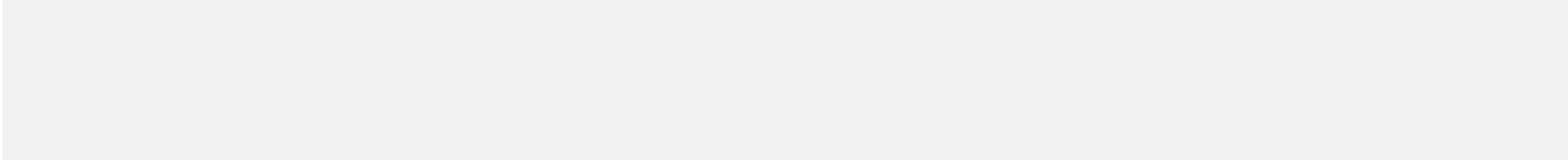


2031	2032	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



2031	2032	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

